

## ОТВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя утверждена постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:211, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Есенина, 26; территорияльная зона - Ж-3. Зона застройки индустриальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - среднеэтажная жилая застройка;

2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012801:1135, местоположение (адрес) - Ставропольский край, город Ставрополь, СНТ «Импulse», участок № 1а; территорияльная зона - Ж-4. Зона садоводческих, огороднических, ородинических объединений граждан; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - магазин;

3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012801:1542, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, СНТ «Импulse»; территорияльная зона - Ж-4. Зона садоводческих, огороднических объединений граждан; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - магазин;

4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021905:462, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, СНТ «Птицевод», № 189; территорияльная зона - Ж-4. Зона садоводческих, огороднических объединений граждан; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - магазин;

5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:012802:960, местоположение (адрес) - Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, тер. СНТ «Мечта», 3/у 126а; территорияльная зона - Ж-4. Зона садоводческих, ородинических объединений граждан; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - магазин;

6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:013705:101, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ДНТ «Лесник», 78; территорияльная зона - Ж-4. Зона садоводческих, огороднических объединений граждан; запрашиваемый условно разрешенный вид использования - магазин;

7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:031809:577 и объекта капитального строительства, местоположение (адрес) - Ставропольский край, г. Ставрополь, ДНТ «Станкостроитель - 1 Центр», № 46; территорияльная зона - Ж-4. Зона садоводческих, ородинических, ородинических объединений



граждан; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства;

8. Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030735:66 местоположение (адрес): Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Серова, 259; территорияльная зона – Ж-1.1. Зона разноэтажной жилой застройки; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: в части увеличения максимальной процента застройки в границах земельного участка до 70 процентов, в части сокращения расстояния до места допустимого размещения объекта капитального строительства от северной границы земельного участка до 0 м;

9. Рассмотрение проекта схемы размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Селекционная, 2а,

размещенным на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт администрации города Ставрополя) [http://stavropol.rf/city/Documenti\\_territorialnogo\\_planirovaniya/oo\\_kgs.php](http://stavropol.rf/city/Documenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_kgs.php) в государственной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Платформа обратной связи) (<https://pos.gosuslugi.ru/ikp/public-discussions/>).

Информационные материалы к проекту состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;

2. Фотоматериалы;

3. Эскизные проектные предложения (при наличии);

4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, в течение не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с проектом можно круглосуточно на Платформе обратной связи, официальном сайте администрации города Ставрополя и в комитете градостроительства администрации города Ставрополя в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, 3 этаж на экспозиции с 07.04.2023 по 13.04.2023.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в следующем порядке:



1) посредством <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/> и [https://stavropol.gov.ru/city/Dokumenti\\_territorialnogo\\_planirovaniya/oo\\_dpr.php](https://stavropol.gov.ru/city/Dokumenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_dpr.php)

администрации города Ставрополя официального сайта администрации города - [https://stavropol.gov.ru/city/Dokumenti\\_territorialnogo\\_planirovaniya/oo\\_dpr.php](https://stavropol.gov.ru/city/Dokumenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_dpr.php)

2) в адрес комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя в письменной форме (в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет № 40) или в форме электронного документа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции документации по планировке территории, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основная государственная регистрация (регистрация номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений, осуществляемая с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заместитель руководителя  
Управления архитектуры  
Комитета градостроительства  
Администрации города Ставрополя  
секретарь комиссии по землепользованию  
и застройке города Ставрополя

Сирый О.Н.